

| DATE       | DESCRIPTION<br>DE FICHIER | FICHIER FONCIER STANDARD     | PAGE |
|------------|---------------------------|------------------------------|------|
| 08/04/2015 |                           | <b>PROPRIETES NON BATIES</b> | 1    |

# DESCRIPTION DU FICHIER DES PROPRIÉTÉS NON BÂTIÉS

| DATE       | DESCRIPTION<br>DE FICHIER | FICHIER FONCIER STANDARD<br><b>PROPRIETES NON BATIES</b> | PAGE |
|------------|---------------------------|--|------|
| 08/04/2015 |                           |  | 2    |

|                    |
|--------------------|
| TABLE DES MATIERES |
|--------------------|

|  |           |
|--|-----------|
| <b>1. PRESENTATION GENERALE.....</b>   | <b>3</b>  |
| 1.1. DESCRIPTION DU FICHIER DES PROPRIÉTÉS NON BÂTIES.....                     | 3         |
| 1.2. CARACTÉRISTIQUES TECHNIQUES.....  | 3         |
| 1.3. ORGANISATION DU FICHIER.....  | 3         |
| 1.4. STRUCTURE DES ARTICLES DÉCRIVANT UNE PARCELLE.....                        | 4         |
| 1.5. ÉVOLUTIONS DU FICHIER.....  | 4         |
| <b>2. PRÉSENTATION FONCTIONNELLE DU FICHIER DES PROPRIÉTÉS NON BÂTIES.....</b> | <b>5</b>  |
| 2.1. CONTENU DES ARTICLES.....   | 5         |
| 2.1.1. <i>Référence cadastrale</i> .....                                       | 5         |
| 2.1.2. <i>Article 10</i> .....   | 6         |
| 2.1.3. <i>Article 21</i> .....   | 7         |
| 2.1.4. <i>Article 30</i> .....   | 8         |
| 2.1.5. <i>Article 36</i> .....   | 8         |
| 2.2. TABLEAU DES CODES.....  | 9         |
| 2.2.1. <i>Code d'exonération permanente</i> .....                              | 9         |
| 2.2.2. <i>Groupe nature de culture</i> .....                                   | 9         |
| 2.2.3. <i>Sous groupe de suf</i> .....   | 9         |
| 2.2.4. <i>Code nature de culture spéciale</i> .....                            | 10        |
| 2.2.5. <i>Codes « Collectivité »</i> .....                                     | 13        |
| 2.2.6. <i>Codes « Exonération temporaire »</i> .....                           | 13        |
| <b>3. DESSINS D'ENREGISTREMENT.....</b>  | <b>14</b> |
| 3.1. ENREGISTREMENT : TÊTE DE DIRECTION.....                                   | 14        |
| 3.2. ENREGISTREMENT : COMMUNE.....   | 14        |
| 3.3. ENREGISTREMENT 10 : DESCRIPTIF DE PARCELLE.....                           | 15        |
| 3.4. ENREGISTREMENT 21 : DESCRIPTIF DE SUF.....                                | 17        |
| 3.5. ENREGISTREMENT 30 : EXONÉRATION DE SUF.....                               | 18        |
| 3.6. ENREGISTREMENT 36 : TAXATION DE SUF.....                                  | 19        |

| DATE       | DESCRIPTION<br>DE FICHIER | FICHIER FONCIER STANDARD<br><b>PROPRIETES NON BATIES</b> | PAGE |
|------------|---------------------------|--|------|
| 08/04/2015 |                           |  | 3    |

## 1. PRESENTATION GENERALE

### 1.1. Description du fichier des propriétés non bâties

Le fichier des propriétés non bâties ou fichier parcellaire recense l'ensemble des parcelles et des subdivisions fiscales cadastrées en France.

La parcelle permet de définir le propriétaire, la subdivision fiscale (ou suf) est l'unité élémentaire d'évaluation en non bâti. Par exemple la parcelle X appartient au propriétaire Y et est composée de deux sufs, l'un correspondant à une vigne, l'autre à une terre.

La parcelle est composée d'au moins une subdivision fiscale.

Ce fichier permet de connaître, pour une parcelle donnée, les natures de culture ou de propriété, les contenances et les revenus cadastraux des subdivisions fiscales qui la composent, ainsi que l'attribution à un compte communal de propriétaire.

### 1.2. Caractéristiques techniques

1. Support de diffusion : cédérom au format ASCII.
2. Les enregistrements ont une longueur fixe de 200 caractères.
3. Le fichier est trié sur l'indicatif.

Les 21 premiers caractères forment l'indicatif. Celui-ci comprend les références cadastrales de la parcelle, l'identifiant de suf, un numéro d'ordre et le type d'article.

4. Ce fichier est constitué à la demande sur une situation des fichiers fondamentaux réputée au 1er janvier (date D4), pour un champ géographique au moins égal à la commune.

### 1.3. Organisation du fichier

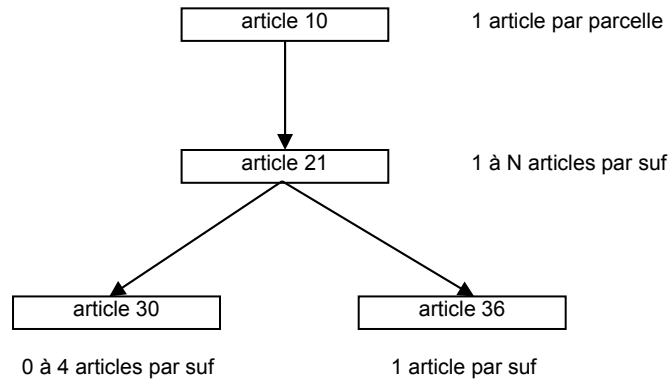
Il se compose des types d'enregistrements suivants :

1. Article Tête Direction : l'indicatif est tronqué à la direction (3 premiers caractères). Il contient le libellé de la direction, la mention D4, la date réelle du traitement constitutif du fichier initial de la direction, l'année de campagne (situation au 1er janvier de l'année), le nombre de communes, le nombre de parcelles, le nombre d'enregistrements non bâti.
2. Article Commune : cet article contient le code INSEE et le libellé de la commune.
3. Article de type 10 : il contient les données générales de la parcelle, en particulier l'attribution et l'adresse. Sa présence est systématique.
4. Article 21 : il contient les données descriptives de la suf (contenance, classement et évaluation), la liaison éventuelle avec un lot de copropriété et l'attribution – qui peut être différente de celle de la parcelle en cas de liaison avec un lot.
5. Article 30 : il contient l'exonération temporaire de la suf à laquelle il est rattaché. Une suf peut théoriquement bénéficier de 0 à 4 exonérations différentes : le numéro d'ordre de l'article 30 varie donc de 01 à 04.
6. Article 36 : il contient par collectivité concerne la base d'imposition revalorisée. Pour la seule occurrence « commune », un montant revalorisé correspondant à la « majoration POS » peut être servi. Les occurrences se présentent dans l'ordre suivant :
  - part communale ;

| DATE       | DESCRIPTION DE FICHER | FICHER FONCIER STANDARD      | PAGE |
|------------|-----------------------|------------------------------|------|
| 08/04/2015 |                       | <b>PROPRIETES NON BATIES</b> | 4    |

- part départementale ;
- part régionale ;
- part du groupement de communes.

#### 1.4. Structure des articles décrivant une parcelle



#### 1.5. Évolutions du fichier

##### Mise à jour 2015

- Création d'un article commune contenant le code INSEE et le libellé de la commune.
- Dans l'article 36, descriptif de la taxation, suppression du champ MAJPOSCA.

##### Mise à jour 2014

Dans l'article 36, descriptif de la taxation, création du champ MAJPOSCA destiné à accueillir la majoration terrain constructible pour les chambres d'agriculture.

##### Mise à jour 2013

*Néant*

| DATE       | DESCRIPTION<br>DE FICHIER | FICHIER FONCIER STANDARD<br><b>PROPRIETES NON BATIES</b> | PAGE |
|------------|---------------------------|--|------|
| 08/04/2015 |                           |  | 5    |

## **2. PRÉSENTATION FONCTIONNELLE DU FICHIER DES PROPRIÉTÉS NON BÂTIES**

### **2.1. Contenu des articles**

Le fichier contient un article tête de direction.

Tous les articles afférents à une parcelle ont le même indicatif, complété d'un indicatif de suf, d'un numéro d'ordre et d'un code article.

#### 2.1.1. Référence cadastrale

La référence cadastrale d'une parcelle est constituée des codes département, directions, commune, préfixe de section, section, numéro de plan.

Pour les subdivisions fiscales, il est nécessaire de rajouter la lettre de suf.

##### 2.1.1.1. Le code direction

Il est à zéro pour tous les départements sauf : 13, 59 et 92 qui ont 2 directions numérotées 1 et 2 ; 75 qui a 5 directions numérotées 4, 5, 6, 7 et 8.

Tous les départements d'Outre-mer (DOM) sont enregistrés sous le même code département 97. C'est le code direction qui permet de les individualiser en prenant les valeurs de 1 à 4.

##### 2.1.1.2. Le code commune

En règle générale, il s'agit du code INSEE.

Pour Paris, Lyon et Marseille, cette zone reçoit le code DGFIP d'arrondissement, soit :

- 101 à 120 pour les 20 arrondissements de Paris ;
- 381 à 389 pour les 9 arrondissements de Lyon ;
- 201 à 216 pour les 16 arrondissements de Marseille.

##### 2.1.1.3. Le préfixe de section

Il contient le code commune des communes absorbées pour les fusions de communes. Pour les autres communes, y compris Paris et Lyon, la zone est à blanc.

##### 2.1.1.4. La section

Elle identifie (par préfixe ou commune) le plan cadastral. Cette zone peut recevoir 1 lettre cadrée à droite ou 2 lettres, ou, en Alsace Moselle, 2 chiffres.

##### 2.1.1.5. Le numéro de plan

Il identifie la parcelle dans la section cadastrale.

| DATE       | DESCRIPTION<br>DE FICHIER | FICHER FONCIER STANDARD      | PAGE |
|------------|---------------------------|------------------------------|------|
| 08/04/2015 |                           | <b>PROPRIETES NON BATIES</b> | 6    |

#### 2.1.1.6. La lettre de suf

Elle identifie la suf dans la parcelle. Elle peut être à blanc, sur 1 caractère cadré à droite ou à gauche ou sur 2 caractères.

#### 2.1.2. Article 10

Dans cet article les lettres de suf et le numéro d'ordre sont à blanc.

Une parcelle peut être constituée de 1 à N sufs : chaque suf peut donner lieu aux articles suivants : 21, 30 et 36

##### 2.1.2.1. Série rôle

Information toujours servie. Elle indique la perception de rattachement de la parcelle.

##### 2.1.2.2. Date de l'acte

Elle est restituée sous la forme jour/mois/année (jjmmaaaa). En l'absence de date d'acte, la zone est à blanc.

##### 2.1.2.3. Références au livre foncier

Cette zone n'a de contenu qu'en Alsace-Moselle.

##### 2.1.2.4. Indicateur d'appartenance à une PDL

Le top GPDL peut prendre les valeurs :

- 0 : la parcelle n'appartient pas à une PDL ;
- 1 : la parcelle est référence de PDL (identifie une PDL) ;
- 2 : la parcelle est composante de PDL mais ne l'identifie pas.

*Remarque* : PDL = Propriété Divisée en Lots, regroupe les notions de copropriétés, de biens non délimités, de propriétés en transparence fiscale ainsi que tous les cas où un état descriptif de division est établi.

##### 2.1.2.5. Identifiant de PDL

Cette zone est servie pour les parcelles d'indicateur GPDL égal à 2, c'est-à-dire pour les parcelles composantes d'une PDL. Elle contient les références cadastrales de la parcelle qui identifie la PDL, et partant les lots s'y rapportant.

C'est la parcelle de référence de PDL.

##### 2.1.2.6. Caractère urbain de la parcelle

Ce code peut prendre trois valeurs :

- U : caractère urbain ;
- \* : parcelle d'Alsace-Moselle ;
- blanc : immeuble rural (information pour les conservations des hypothèques).

| DATE       | DESCRIPTION<br>DE FICHIER | FICHIER FONCIER STANDARD<br><b>PROPRIETES NON BATIES</b> | PAGE |
|------------|---------------------------|--|------|
| 08/04/2015 |                           |  | 7    |

#### 2.1.2.7. Numéro de parcelle primitive

La parcelle primitive correspond à la parcelle présente sur le plan au moment de la confection de la feuille de plan. L'époque de confection du plan est différente pour chaque commune. En outre, dans certains cas, des feuilles de plan d'une même commune peuvent avoir été confectionnées à des dates différentes, notamment si certaines parties du territoire communal ont fait l'objet de procédures différentes d'établissement du plan.

La zone est servie pour les parcelles créées, par réunion ou division, postérieurement à l'établissement initial du plan de la section cadastrale. Cette valeur peut aider à la localisation de la parcelle sur le plan.

#### 2.1.2.8. Numéro de voirie

Pour une adresse sans voirie, la zone est générée à blanc.

En l'absence de toute numérotation sur le terrain, le plus souvent dans un lieu-dit ou un ensemble immobilier, un numéro fictif est attribué par le service pour identifier et localiser au mieux la parcelle ou le local concerné.

Toutes les valeurs supérieures à 5 000 correspondent à des numéros de voirie fictifs. Ces numéros fictifs peuvent également servir de numéros intermédiaires « passerelles » lorsqu'un renumérotage d'une voie rend nécessaire une prise en charge en deux temps (par exemple, n° 2 devient n° 4 et n° 4 devient n° 2).

#### 2.1.2.9. Libellé de la voie de la parcelle

À la suite des codes RIVOLI et MAJIC de l'adresse de la parcelle, est indiqué en clair le libellé de la voie. Ainsi, l'obtention du fichier FANTOIR pour connaître les adresses des parcelles n'est plus nécessaire.

#### 2.1.2.10. Filiation des parcelles

Désignation d'une parcelle mère (CCOCOMM, CCOPREM, CCOSECM, DNUPLAM) et type de filiation (D pour division, R pour réunion ou T pour transfert)

En cas de division ou de transfert, il n'existe qu'une seule parcelle mère mais en cas de réunion, la parcelle mère ramenée est celle de contenance cadastrale la plus élevée.

Il est entendu pour la notion de transfert, toute modification des limites de la parcelles hors division et réunion : remaniement, changement de section, arpentage, création/disparition de servitude, changement de limite intercommunale, commune absorbée...

### 2.1.3. Article 21

#### 2.1.3.1. Code DCLSSF : classe dans le groupe et la série tarif

Une classe est définie au niveau de chaque commune à partir des degrés de fertilité du sol, de la situation topographique des propriétés et de la valeur des produits. Le nombre de classes par commune est en principe limité à 3. Une classe peut être identifiée par une nature de culture spéciale.

#### 2.1.3.2. Code CNATSP : code de la nature de culture spéciale

La nature de culture spéciale est une nature de culture isolée du groupe ou du sous-groupe auquel elle se rattache et qui donne lieu à une classification distincte de celles des autres

| DATE       | DESCRIPTION<br>DE FICHER | FICHER FONCIER STANDARD<br><b>PROPRIETES NON BATIES</b> | PAGE |
|------------|--------------------------|---|------|
| 08/04/2015 |                          |   | 8    |

natures de culture du groupe ou du sous-groupe considère. C'est ainsi que le sous-groupe des taillis simples peut être différencié en taillis d'acacias et taillis de diverses autres essences et donne lieu à une classification distincte pour les biens de la première espèce. Les taillis d'acacias constituent alors une « nature de culture spéciale ».

#### 2.1.3.3. Code DRGPOS : Top Terrain constructible

La donnée DRGPOS peut prendre les valeurs suivantes :

- 0 : la subdivision fiscale n'est pas passible de la majoration TC ;
- 1 : la parcelle est isolée ;
- 2 à 9 : les parcelles sont contiguës et forment un groupe unique pour le calcul de la majoration TC.

#### 2.1.3.4. Liaison avec un lot

Cette zone est servie, si la suf est liée à un lot de PDL. La suf peut être décrite sous la parcelle de référence de la PDL (GPDL = 1) ou sous une parcelle composante (GPDL = 2).

#### 2.1.3.5. Code GNIDOM : Top « Non imposable dom »

Servi à « \* », pour des biens situés dans les départements d'Outre-Mer (DOM) dont le revenu est inférieur à un seuil.

#### 2.1.3.6. Code POSTEL : Top Poste-France Telecom

Servi à « X » si la suf appartient et est exploitée par la Poste : il est à blanc dans les autres cas.

#### 2.1.4. Article 30

L'indicatif de la suf, à laquelle est rattachée l'exonération, est servi. Le numéro d'ordre est servi de 01 à 04. La présence de cet article est facultative.

Suite à la suppression de la part départementale de la TFPNB, un nouveau code collectivité (CCOLLOC) a été créé pour tenir compte des exonérations de la taxe additionnelle : « A ».

#### 2.1.5. Article 36

Il s'agit de l'article de taxation de la suf. Il est unique pour une suf et a le même indicatif que l'article 21 correspondant.

##### 2.1.5.1. Majoration Terrains constructibles

C'est le montant de la majoration applicable aux sufs classées en régime POS de « 1 » à « 9 », calculé par application du taux voté par la commune au revenu cadastral. Ce montant en valeur de l'année n'est servi que dans l'occurrence de la part communale.



|            |             |                              |      |
|------------|-------------|------------------------------|------|
| DATE       | DESCRIPTION | FICHER FONCIER STANDARD      | PAGE |
| 08/04/2015 | DE FICHER   | <b>PROPRIETES NON BATIES</b> | 9    |

### 2.1.5.2. BISUFAD : base d'imposition de l'année

C'est la fraction de revenu cadastral de la suf imposable à chaque part, compte tenu des exonérations en cours. Les parts sont : la commune, la taxe additionnelle, la taxe spéciale d'équipement et le groupement de communes.

## 2.2. Tableau des codes

### 2.2.1. Code d'exonération permanente

| <b>GNEXPS</b> | <b>Signification</b>   |
|---------------|--|
| EP            | Exonération permanente totale                                      |
| NI            | Non imposable – Exonération toutes collectivités                   |
| RT            | Exonération des chemins des associations foncières de remembrement |

### 2.2.2. Groupe nature de culture

| <b>CGRNUM</b> | <b>Libellé du groupe</b>  |
|---------------|---|
| 01            | Terres  |
| 02            | Prés, prairies naturelles, herbages et pâturages  |
| 03            | Vergers, cultures fruitières d'arbres, arbustes   |
| 04            | Vignes  |
| 05            | Bois, aulnaies, saussaies, oseraies   |
| 06            | Landes, pâtis, bruyères, marais, terres vaines et vagues  |
| 07            | Carrières   |
| 08            | Lacs, étangs, mares, abreuvoirs, fontaines, canaux non navigables et dépendances, salins, salines, marais salants |
| 09            | Jardins (autres que les jardins d'agrément)   |
| 10            | Terrains à bâtir  |
| 11            | Terrains d'agrément   |
| 12            | Chemins de fer et canaux  |
| 13            | Sols  |

### 2.2.3. Sous groupe de suf

| <b>DSGRPF</b> | <b>Libellé du groupe</b>             |
|---------------|--------------------------------------|
| AB            | Terrains à bâtir                     |
| AG            | Terrains d'agrément                  |
| B             | Bois                                 |
| BF            | Futaies Feuillues                    |
| BM            | Futaies Mixtes                       |
| BO            | Oseraies                             |
| BP            | Peupleraies                          |
| BR            | Futaies résineuses                   |
| BS            | Taillis sous Futaies                 |
| BT            | Taillis simples                      |
| CA            | Carrières                            |
| CH            | Chemins de fer, Canaux de Navigation |
| E             | Eaux                                 |
| J             | Jardins                              |
| L             | Landes                               |
| LB            | Landes Boisées                       |
| P             | Prés                                 |

|            |             |                              |      |
|------------|-------------|------------------------------|------|
| DATE       | DESCRIPTION | FICHER FONCIER STANDARD      | PAGE |
| 08/04/2015 | DE FICHER   | <b>PROPRIETES NON BATIES</b> | 10   |

| <b>DSGRPF</b> | <b>Libellé du groupe</b>          |
|---------------|-----------------------------------|
| PA            | Pâtures ou Pâturages              |
| PC            | Pacages ou Pâtis                  |
| PE            | Prés d'embouche                   |
| PH            | Herbages                          |
| PP            | Prés, Pâtures ou Herbages plantes |
| S             | Sols                              |
| T             | Terre                             |
| TP            | Terres plantées                   |
| VE            | Vergers                           |
| VI            | Vignes                            |

#### 2.2.4. Code nature de culture spéciale

| <b>CNATSP</b> | <b>Libellé de nature</b>         |
|---------------|----------------------------------|
| ABREU         | Abreuvoirs                       |
| ABRIC         | Abricotiers                      |
| ACACI         | Acacias                          |
| AEROD         | Aérodromes                       |
| AIRE          | Aire ou Aerial                   |
| ALLEE         | Allée (no groupe)                |
| ALLUV         | Alluvions                        |
| AMAND         | Amandiers                        |
| ARDOI         | Ardoiseries                      |
| ARGIL         | Argillère                        |
| ASPER         | Aspergeraie                      |
| AULNE         | Aulnaie                          |
| AVENU         | Avenue                           |
| BALLA         | Ballastière                      |
| BAMBO         | Bambouseraie                     |
| BASS          | Bassins                          |
| BIEF          | Bief                             |
| BOUL          | Boulaie                          |
| BROUS         | Broussailles ou buissons         |
| BRUY          | Bruyères                         |
| BTIGE         | Vergers exploite en basses tiges |
| BUIS          | Buissière                        |
| CAMP          | Terrain de camping               |
| CANAL         | Canal                            |
| CASS          | Cassis                           |
| CEDRA         | Cédratiers                       |
| CERCL         | Cerclières                       |
| CERIS         | Cerisaie ou cerisiers            |
| CHASS         | Terrain de chasse                |
| CHAT          | Châtaigneraie                    |
| CHEM          | Chemin de remembrement           |
| CHENE         | Chênes                           |
| CHLIE         | Chênes-lièges                    |
| CHTRU         | Chênes truffiers                 |
| CHVER         | Chênes verts                     |
| CIDRE         | Cidre                            |
| CITRO         | Citronniers                      |

|            |             |                              |      |
|------------|-------------|------------------------------|------|
| DATE       | DESCRIPTION | FICHER FONCIER STANDARD      | PAGE |
| 08/04/2015 | DE FICHER   | <b>PROPRIETES NON BATIES</b> | 11   |

| <b>CNATSP</b> | <b>Libellé de nature</b>             |
|---------------|--------------------------------------|
| CLAIR         | Clares                               |
| COING         | Cognassiers                          |
| COULE         | Bois de couleur                      |
| CRAY          | Crayère                              |
| CRESS         | Cressonnière                         |
| CRYPT         | Cryptomeria                          |
| DIGUE         | Digues                               |
| DUNE          | Dunes                                |
| EAU           | Pièce d'eau                          |
| ECOLE         | École                                |
| EPICE         | Épicéas                              |
| ESPAL         | Verger exploite en espaliers         |
| ETANG         | Étangs                               |
| EUCAL         | Eucalyptus                           |
| FALAI         | Falaises                             |
| FAMIL         | Verger familial                      |
| FER           | Chemin de fer                        |
| FILAO         | Filao                                |
| FLOR          | Jardin floral                        |
| FONT          | Fontaine                             |
| FOSSE         | Fosse                                |
| FOUG          | Fougeraie                            |
| FRAMB         | Framboisiers                         |
| FRICH         | Friche                               |
| GAREN         | Garenne                              |
| GENET         | Genets                               |
| GLAIS         | Glaisière                            |
| GRAVE         | Gravière                             |
| HAIES         | Haies fruitières                     |
| HERB          | Herbage                              |
| HETRE         | Hêtres                               |
| HIST          | Dépendances de monuments historiques |
| HORT          | Jardins horticoles                   |
| HOUBL         | Houblon                              |
| HTIGE         | Vergers exploités en hautes tiges    |
| HUITR         | Parc à huîtres                       |
| IMM           | Dépendances d'ensemble immobilier    |
| IMPRO         | Lande improductive                   |
| INTEN         | Verger industriel                    |
| JARD          | Jardin d'agrément                    |
| JETT          | Jettins                              |
| JOUAL         | Joualle                              |
| KIWIS         | Kiwis                                |
| LAC           | Lac                                  |
| LAGUN         | Lagune                               |
| LAVOI         | Lavoir                               |
| LEGUM         | Légumière de plein champ             |
| MAQUI         | Maquis                               |
| MARAI         | Pré marais                           |
| MARAM         | Jardin maraîcher aménagé             |
| MARE          | Mare                                 |
| MAREC         | Marécage                             |

| DATE       | DESCRIPTION<br>DE FICHIER | FICHER FONCIER STANDARD<br><b>PROPRIETES NON BATIES</b> | PAGE |
|------------|---------------------------|---|------|
| 08/04/2015 |                           |   | 12   |

| <b>CNATSP</b> | <b>Libellé de nature</b>     |
|---------------|------------------------------|
| MARN          | Marnière                     |
| MARNA         | Jardin maraîcher non aménagé |
| MELEZ         | Mélèzes                      |
| MOTTE         | Mottes                       |
| MUR           | Mûraies ou mûriers (vergers) |
| NATUR         | Bois naturel                 |
| NOISE         | Noiseraie ou noisetiers      |
| NOYER         | Noyeraie ou noyers           |
| NPECH         | Étang non potable            |
| OLIVE         | Olivaies ou oliviers         |
| ORANG         | Orangers (vergers)           |
| ORME          | Ormaie ou ormes              |
| PACAG         | Pacage                       |
| PAFEU         | Pare-feux                    |
| PALMI         | Bois palmiste                |
| PARC          | Parc                         |
| PASS          | Passage (non groupe)         |
| PATIS         | Pâtis                        |
| PATUR         | Pâturage plantée             |
| PECH          | Étangs pêchables             |
| PECHE         | Pêchers                      |
| PEPIN         | Pépinières                   |
| PIEDS         | Pieds-mères (vignes)         |
| PIERR         | Pierraille, pierrier         |
| PIN           | Pins                         |
| PLAGE         | Plage                        |
| PLATR         | Plâtrière                    |
| PLVEN         | Vergers de plein vent        |
| POIRE         | Poiriers                     |
| POMME         | Pommiers                     |
| POTAG         | Potagers                     |
| PROTE         | Bois de protection           |
| PRUNE         | Pruniers                     |
| RAIS          | Raisins de table             |
| RESER         | Réservoir                    |
| RESIN         | Résineux                     |
| RIVAG         | Rivage (bois de)             |
| RIZ           | Rizière                      |
| ROC           | Rocs ou rochers              |
| ROUI          | Routoir ou roussoir          |
| RUE           | Rue                          |
| RUINE         | Ruines                       |
| SABLE         | Sablière                     |
| SALIN         | Marais salant                |
| SAPIN         | Sapins ou sapinière          |
| SART          | Sartières                    |
| SAULE         | Saulaie ou saussaie          |
| SERRE         | Serre                        |
| SOL           | Sols                         |
| SOURC         | Source                       |
| SPORT         | Terrain de sport             |
| TAMAR         | Tamarin                      |

|            |             |                              |      |
|------------|-------------|------------------------------|------|
| DATE       | DESCRIPTION | FICHER FONCIER STANDARD      | PAGE |
| 08/04/2015 | DE FICHER   | <b>PROPRIETES NON BATIES</b> | 13   |

| <b>CNATSP</b> | <b>Libellé de nature</b>               |
|---------------|--|
| TAUZ          | Taillis tauzin                         |
| TERRI         | Terrils                                |
| TOURB         | Tourbière                              |
| TOUYA         | Touyas                                 |
| VADC          | Vins d'appellation d'origine contrôlée |
| VAGUE         | Terrain vague                          |
| VANIL         | Vanille                                |
| VAOC          | Vins d'appellation d'origine contrôlée |
| VCHAS         | Chasselas                              |
| VDQS          | Vins délimités de qualité supérieure   |
| VIGNE         | Vigne                                  |
| VIVIE         | Vivier                                 |

#### 2.2.5. Codes « Collectivité »

| <b>COLLOC</b> | <b>Signification</b>   |
|---------------|------------------------|
| C             | Commune                |
| GC            | Groupement de communes |
| TC            | Toutes collectivités   |
| A             | Taxe additionnelle     |

#### 2.2.6. Codes « Exonération temporaire »

| <b>GNEXTS</b> | <b>Signification</b>  |
|---------------|---|
| CB            | Exonération pour les parcelles exploitées selon le mode de production biologique  |
| DA            | Exonération des terres agricoles dans les DOM (groupes de cultures 1 à 6, 8 et 9)   |
| NA            | Exonération Natura 2000   |
| NO            | Exonération pour plantation de noyer (sur délibération)   |
| OL            | Exonération pour terrains plantés en olivier (sur délibération)   |
| PB            | Exonération pour plantation de bois (groupe 5)  |
| PF            | Feuillus – Plantation et semis, futaies, taillis sous futaie en régénération naturelle – Exonération temporaire de 50 ans                     |
| PN            | Exonération pour terrains dans parc national naturel (DOM)  |
| PP            | Peupliers – Plantation et semis – Exonération de 10 ans   |
| PR            | Résineux – Plantation et semis, futaies, taillis sous futaie en régénération naturelle – Exonération temporaire de 30 ans                     |
| ER            | Terrains boisés présentant un état de futaie irrégulière en équilibre de régénération – Exonération partielle (25 %) de 15 ans, renouvelable. |
| TA            | Exonération des terres agricoles (groupes de cultures 1 à 6, 8 et 9)  |
| TU            | Exonération pour terrains nouvellement plantés en arbres truffiers – art. 1395 B-II du CGI  |
| VG            | Vergers, cultures fruitières d'arbres et d'arbustes, vignes.  |

|            |             |                              |      |
|------------|-------------|------------------------------|------|
| DATE       | DESCRIPTION | FICHER FONCIER STANDARD      | PAGE |
| 08/04/2015 | DE FICHER   | <b>PROPRIETES NON BATIES</b> | 14   |

### 3. DESSINS D'ENREGISTREMENT

#### 3.1. Enregistrement : Tête de direction

| DEB | FIN | LGR | NAT | NOM      | DESCRIPTION                               | OBSERVATION |
|-----|-----|-----|-----|----------|---|-------------|
| 1   | 2   | 2   | X   | CCODEP   | Code de département                       |             |
| 3   | 3   | 1   | X   | CCODIR   | Code de direction                         |             |
| 4   | 21  | 18  | X   | FILLER   |   |             |
| 22  | 51  | 30  | X   | LIBDIR   | Libelle de la direction                   |             |
| 52  | 53  | 2   | X   | PARMDAT  | Type de restitution                       | D4          |
| 54  | 61  | 8   | X   | JDATPARM | Date de création du fichier               | JJMMSSAA    |
| 62  | 63  | 2   | X   | FILLER   |   |             |
| 64  | 67  | 4   | X   | JANDOC   | Année de campagne                         |             |
| 68  | 78  | 11  | 9   | NNBCOM   | Nbre de communes (absorbantes) du fichier |             |
| 79  | 89  | 11  | 9   | FILLER   |   |             |
| 90  | 100 | 11  | 9   | NNBENR   | Nombre d'articles du fichier              |             |
| 101 | 200 | 100 | X   | FILLER   |   |             |

#### 3.2. Enregistrement : Commune

| DEB | FIN | LGR | NAT | NOM    | DESCRIPTION           | OBSERVATION |
|-----|-----|-----|-----|--------|-----------------------|-------------|
| 1   | 2   | 2   | X   | CCODEP | Code de département   |             |
| 3   | 3   | 1   | X   | CCODIR | Code de direction     |             |
| 4   | 6   | 3   | X   | CCOCOM | Code commune          |             |
| 7   | 16  | 10  | X   | FILLER |                       |             |
| 17  | 46  | 30  | X   | LIBCOM | Libellé de la commune |             |
| 47  | 200 | 154 | X   | FILLER |                       |             |

|            |             |                         |      |
|------------|-------------|-------------------------|------|
| DATE       | DESCRIPTION | FICHER FONCIER STANDARD | PAGE |
| 08/04/2015 | DE FICHER   | PROPRIETES NON BATIES   | 15   |

### 3.3. Enregistrement 10 : Descriptif de parcelle

| DEB  | FIN | LGR | NAT | NOM     | DESCRIPTION   | OBSERVATION                  |
|--|-----|-----|-----|---------|---|------------------------------|
| 1  | 2   | 2   | X   | CCODEP  | Code département  |                              |
| 3  | 3   | 1   | X   | CCODIR  | Code direction  |                              |
| 4  | 6   | 3   | X   | CCOCOM  | Code commune INSEE ou DGI d'arrondissement                        |                              |
| 7  | 9   | 3   | X   | CCOPRE  | Préfixe de section ou quartier servi pour les communes associées. |                              |
| 10   | 11  | 2   | X   | CCOSEC  | Section cadastrale  |                              |
| 12   | 15  | 4   | X   | DNUPLA  | Numéro de plan  |                              |
| 16   | 19  | 4   |     | FILLER  |   |                              |
| 20   | 21  | 2   | X   | CENR    | Code enregistrement   | 10                           |
| 22   | 30  | 9   | 9   | DCNTPA  | Contenance de la parcelle   | en centiares                 |
| 31   | 31  | 1   | X   | DSRPAR  | Lettre de série rôle  |                              |
| 32   | 37  | 6   | X   | DNUPRO  | Compte communal du propriétaire de la parcelle                    |                              |
| 38   | 45  | 8   | X   | JDATAT  | Date de l'acte  |                              |
| 46   | 50  | 5   | X   | DREFLF  | Référence au Livre Foncier en Alsace-Moselle                      |                              |
| 51   | 51  | 1   | X   | GPDL    | Indicateur d'appartenance à PDL                                   |                              |
| Identifiant de la PDL                        |     |     |     |         |   |                              |
| 52   | 54  | 3   | X   | CPRSECR | Préfixe de la parcelle de référence                               |                              |
| 55   | 56  | 2   | X   | CCOSECR | Section de la parcelle de référence                               |                              |
| 57   | 60  | 4   | X   | DNUPLAR | N° de plan de la parcelle de référence                            |                              |
| 61   | 63  | 3   | X   | DNUPDL  | Numéro d'ordre de la PDL  | en général, 001              |
| 64   | 64  | 1   | X   | GURBPA  | Caractère Urbain de la parcelle                                   |                              |
| 65   | 68  | 4   | X   | DPARPI  | Numéro de parcelle primitive                                      |                              |
| 69   | 69  | 1   | X   | CCOARP  | Indicateur d'arpentage  | A ou blanc                   |
| 70   | 70  | 1   | X   | GPARNF  | Indicateur de parcelle non figurée au plan                        | 1 = figurée, 0 = non figurée |
| 71   | 71  | 1   | X   | GPARBAT | Indicateur de parcelle référençant un bâtiment                    | 1 = oui, sinon blanc         |
| 72   | 85  | 14  | X   | FILLER  |   |                              |
| Adresse de la parcelle                       |     |     |     |         |   |                              |
| 86   | 89  | 4   | X   | DNUVOI  | Numéro de voirie  |                              |
| 90   | 90  | 1   | X   | DINDIC  | Indice de répétition  |                              |
| 91   | 95  | 5   | X   | CCOVOI  | Code Majic2 de la voie  |                              |
| 96   | 99  | 4   | X   | CCORIV  | Code Rivoli de la voie  |                              |
| 100  | 103 | 4   | X   | CCOCIF  | Code du CDIF (code TOPAD)   |                              |
| 104  | 135 | 32  | X   | FILLER  |   |                              |
| Libellé de la voie de la voie de la parcelle |     |     |     |         |   |                              |
| 136  | 139 | 4   | X   | CCONVO  | Code nature de la voie  |                              |

|            |             |                              |      |
|------------|-------------|------------------------------|------|
| DATE       | DESCRIPTION | FICHER FONCIER STANDARD      | PAGE |
| 08/04/2015 | DE FICHER   | <b>PROPRIETES NON BATIES</b> | 16   |

| DEB                      | FIN | LGR | NAT | NOM     | DESCRIPTION                                    | OBSERVATION      |
|--------------------------|-----|-----|-----|---------|--|------------------|
| 140                      | 165 | 26  | X   | DVOILIB | Libellé de la voie                             |                  |
| Filiation de la parcelle |     |     |     |         |  |                  |
| 166                      | 168 | 3   | 9   | CCOCOM  | Code INSEE de la commune de la parcelle mère   |                  |
| 169                      | 171 | 3   | X   | CCOPREM | Code du préfixe de section de la parcelle mère |                  |
| 172                      | 173 | 2   | X   | CCOSECM | Code section de la parcelle mère               |                  |
| 174                      | 177 | 4   | X   | DNUPLAM | Numéro de plan de la parcelle mère             |                  |
| 178                      | 178 | 1   | X   | TYPE    | Type de filiation                              | D, R, T ou blanc |
| 179                      | 200 | 22  | X   | FILLER  |  |                  |



|            |             |                         |      |
|------------|-------------|-------------------------|------|
| DATE       | DESCRIPTION | FICHER FONCIER STANDARD | PAGE |
| 08/04/2015 | DE FICHER   | PROPRIETES NON BATIES   | 17   |

### 3.4. Enregistrement 21 : Descriptif de suf

| DEB                        | FIN | LGR | NAT | NOM     | DESCRIPTION  | OBSERVATION                   |
|----------------------------|-----|-----|-----|---------|--|-------------------------------|
| 1                          | 2   | 2   | X   | CCODEP  | Code département   |                               |
| 3                          | 3   | 1   | X   | CCODIR  | Code direction   |                               |
| 4                          | 6   | 3   | X   | CCOCOM  | Code commune INSEE ou DGI d'arrondissement                               |                               |
| 7                          | 9   | 3   | X   | CCOPRE  | Préfixe de section ou quartier servi pour les communes associées, &des1. |                               |
| 10                         | 11  | 2   | X   | CCOSEC  | Section cadastrale   |                               |
| 12                         | 15  | 4   | X   | DNUPLA  | Numéro de plan   |                               |
| 16                         | 17  | 2   | X   | CCOSUB  | Lettres indicatives de suf   |                               |
| 18                         | 19  | 2   |     | FILLER  |  |                               |
| 20                         | 21  | 2   | X   | CENR    | Code enregistrement  | 21                            |
| 22                         | 30  | 9   | 9   | DCNTSF  | Contenance de la suf   | en centiares                  |
| 31                         | 36  | 6   | X   | DNUPRO  | Compte communal du propriétaire de la suf                                |                               |
| 37                         | 38  | 2   | X   | GNEXPS  | Code exonération permanente  |                               |
| 39                         | 48  | 10  | 9   | DRCSUB  | Revenu cadastral en valeur actualisée référence 1980                     | Exprimé en centimes d'Euros   |
| 49                         | 58  | 10  | 9   | DRCSUBA | Revenu cadastral revalorisé en valeur du 01/01 de l'année                | Exprimé en centimes d'Euros   |
| 59                         | 59  | 1   | X   | CCOSTN  | Série tarif  | A à Z, sauf I,O,Q             |
| 60                         | 61  | 2   | X   | CGRNUM  | Groupe de nature de culture  |                               |
| 62                         | 63  | 2   | X   | DSGRPF  | Sous-groupe alphabétique   |                               |
| 64                         | 65  | 2   | X   | DCLSSF  | Classe dans le groupe et la série tarif                                  |                               |
| 66                         | 70  | 5   | X   | CNATSP  | code nature de culture spéciale  |                               |
| 71                         | 71  | 1   | X   | DRGPOS  | Top terrain constructible  | « 0 » à « 9 »                 |
| Liaison avec un lot de PDL |     |     |     |         |  |                               |
| 72                         | 74  | 3   | X   | CCOPREL | Préfixe de la parcelle identifiant le lot                                |                               |
| 75                         | 76  | 2   | X   | CCOSECL | Section de la parcelle identifiant le lot                                |                               |
| 77                         | 80  | 4   | X   | DNUPLAL | N° de plan de la parcelle de référence                                   |                               |
| 81                         | 83  | 3   | X   | DNUPDL  | Numéro d ordre de la pdl   | en général, 001               |
| 84                         | 90  | 7   | X   | DNULOT  | Numéro du lot  | Si BND : 00Axxxx              |
| 91                         | 136 | 46  | X   | FILLER  |  |                               |
| 137                        | 137 | 1   | X   | GNIDOM  | Indicateur de suf non imposable  | * ou blanc                    |
| 138                        | 138 | 1   | X   | TOPJA   | Indicateur jeune agriculteur   | J ou blanc                    |
| 139                        | 146 | 8   | X   | DATJA   | Date d'installation jeune agriculteur                                    | peut être servie si TOPJA = J |
| 147                        | 147 | 1   | X   | POSTEL  | Indicateur de bien appartenant à la Poste                                | X ou blanc                    |
| 148                        | 200 | 53  | X   | FILLER  |  |                               |

|            |             |                              |      |
|------------|-------------|------------------------------|------|
| DATE       | DESCRIPTION | FICHER FONCIER STANDARD      | PAGE |
| 08/04/2015 | DE FICHER   | <b>PROPRIETES NON BATIES</b> | 18   |

### 3.5. Enregistrement 30 : Exonération de suf

| DEB | FIN | LGR | NAT | NOM     | DESCRIPTION  | OBSERVATION                 |
|-----|-----|-----|-----|---------|--|-----------------------------|
| 1   | 2   | 2   | X   | CCODEP  | Code département   |                             |
| 3   | 3   | 1   | X   | CCODIR  | Code direction   |                             |
| 4   | 6   | 3   | X   | CCOCOM  | Code commune INSEE ou DGI d'arrondissement                               |                             |
| 7   | 9   | 3   | X   | CCOPRE  | Préfixe de section ou quartier servi pour les communes associées, &des1. |                             |
| 10  | 11  | 2   | X   | CCOSEC  | Section cadastrale   |                             |
| 12  | 15  | 4   | X   | DNUPLA  | Numéro de plan   |                             |
| 16  | 17  | 2   | X   | CCOSUB  | Lettres indicatives de suf   |                             |
| 18  | 19  | 2   | X   | RNUEXN  | Numéro d'ordre d'exonération temporaire                                  | 01 à 04                     |
| 20  | 21  | 2   | X   | CENR    | Code enregistrement  | 30                          |
| 22  | 31  | 10  | 9   | VECEXN  | Montant de VL sur lequel porte l'exonération                             | en centimes d'Euros         |
| 32  | 33  | 2   | X   | CCOLLOC | Collectivité accordant l'exonération                                     |                             |
| 34  | 38  | 5   | 9   | PEXN    | Pourcentage d'exonération  |                             |
| 39  | 40  | 2   | X   | GNEXTS  | Code d'exonération temporaire  |                             |
| 41  | 44  | 4   | X   | JANDEB  | Année de début d'exonération   |                             |
| 45  | 48  | 4   | X   | JFINEX  | Année de retour à imposition   |                             |
| 49  | 78  | 30  | 9   | FILLER  |  |                             |
| 79  | 88  | 10  | 9   | RCEXNBA | Revenu cadastral exonéré, en valeur de l'année                           | Exprimé en centimes d'Euros |
| 89  | 200 | 112 | X   | FILLER  |  |                             |

|            |             |                              |      |
|------------|-------------|------------------------------|------|
| DATE       | DESCRIPTION | FICHER FONCIER STANDARD      | PAGE |
| 08/04/2015 | DE FICHER   | <b>PROPRIETES NON BATIES</b> | 19   |

### 3.6. Enregistrement 36 : Taxation de suf

| DEB        | FIN        | LGR       | NAT      | NOM           | DESCRIPTION  | OBSERVATION                 |
|------------|------------|-----------|----------|---------------|--|-----------------------------|
| 1          | 2          | 2         | X        | CCODEP        | Code département   |                             |
| 3          | 3          | 1         | X        | CCODIR        | Code direction   |                             |
| 4          | 6          | 3         | X        | CCOCOM        | Code commune INSEE ou DGI d'arrondissement   |                             |
| 7          | 9          | 3         | X        | CCOPRE        | Préfixe de section ou quartier servi pour les communes associées, &des1.   |                             |
| 10         | 11         | 2         | X        | CCOSEC        | Section cadastrale   |                             |
| 12         | 15         | 4         | X        | DNUPLA        | Numéro de plan   |                             |
| 16         | 17         | 2         | X        | CCOSUB        | Lettres indicatives de suf   |                             |
| 18         | 19         | 2         | X        | FILLER        |  |                             |
| 20         | 21         | 2         | X        | CENR          | Code enregistrement  | 36                          |
| 22         | 109        |           |          |               | Occurrences (4 collectivités)  |                             |
|            |            | 1         | X        | FILLER        |  |                             |
|            |            | 10        | 9        | MAJPOSA       | Montant de la majoration terrain constructible. Servi pour la part communale. Toujours à zéro pour autres collectivités. | exprimé en centimes d'Euros |
|            |            | 1         | X        | FILLER        |  |                             |
|            |            | 10        | 9        | BISUFAD       | Base d'imposition de la suf en valeur de l'année   | exprimé en centimes d'Euros |
| 110        | 118        | 9         | 9        | CNTMAJTC      | Nouvelle contenance suf pour calcul majoration TC  |                             |
| <b>119</b> | <b>200</b> | <b>82</b> | <b>X</b> | <b>FILLER</b> |  |                             |